

Referat af generalforsamlingen den 23. marts 2006

1. Valg af dirigent.

Gunnar Tessin blev valgt som dirigent og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.

Formanden indledte bestyrelsens beretning med at konstatere, at det forløbne år ikke havde budt på de store udfordringer. Foreningens økonomi er fornuftig, og der bliver løbende sparet op til renovering af asfaltbelægning m.m. på stikvejene, som må forventes indenfor en 5 – 7 års periode. En af de medvirkende årsager til den gode økonomi er de begrænsede vedligeholdelsesudgifter, som i det forgangne år er holdt på et særdeles rimeligt niveau. Det er opfattelsen, at den nye leverandør – Hedeselskabet – passer fællesarealerne udmærket, og det er indstillingen at fortsætte med samme leverandør den kommende sæson.

Bestyrelsen har, som nævnt på sidste generalforsamling, arbejdet med foreningens forsikringsforhold, og resultatet af dette arbejde har udmøntet sig i, at vi har meldt foreningen ind i Parcelhusejernes Landsforening. Grundejerforeningen bliver hermed omfattet af en god forsikringsdækning, som er udviklet til at dække grundejerforeningers typiske behov.

I de løbende bestræbelser på at sikre at området "Fjordgården" fremstår velplejet, er det igen i år foreslået, at så mange som muligt deltager i en "fælles arbejdsdag". Der er indbudt til fælles arbejdsdag **søndag den 7. maj 2006 kl. 10.00**. Der er foreløbig modtaget tilmeldinger fra 8 husstande – og der er stadig plads til flere. Så meld endelig til ved at aflevere den talon, der blev sendt med ud sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

Skulle der være **gode ideer til hvad bestyrelsen** bør arbejde med, er man velkomne til at kontakte et af medlemmerne – også i løbet af året.

Sommerfesten, der holdes den første lørdag efter skolestart, holdes i år den **19. august 2006**.

Uden bemærkninger men med opbakning til en fælles arbejdsdag den 7. maj 2006 blev Formandens beretning taget til efterretning.

3. Aflæggelse af regnskab for 2005.

Det endelige underskrevne og reviderede regnskabet har været fremsendt sammen med indbydelsen til generalforsamlingen. Kassereren gennemgik regnskabets hovedposter. Der var der ingen spørgsmål til regnskabet som herefter blev godkendt.

4. Fastsættelse af kontingent for 2007 – og budget for indeværende år.

Der blev traditionen tro ikke fremlagt budget, og kontingentet for 2007 blev af bestyrelsen foreslået uændret til 1.500,00 kr. henset til foreningens gode økonomi. Kontingentet blev godkendt.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

På valg er Mathias, Michael og Jess, der alle blev genvalgt. Der blev ikke valgt suppleanter.

6. Valg af revisor.

På valg er Gunnar, der blev genvalgt.

7. Forslag fra grundejer

Fra Britta og Niels Petersen, Fjordbakken 6 var der modtaget følgende punkter, som ønskedes behandlet på generalforsamlingen:

1. Renovering og udbygning af eksisterende legeplads, herunder indkøb af nye legeredskaber for de store børn. Eks. vis basketballnet, gyngede med traktordæk, spændende rutschebane, rund karrusel
2. Snerydning i alle ”lommer”

Efter en bred debat om legepladsen, dens målgruppe, indretning og stand blev Bestyrelsen opfordret til at overveje hvilke tiltag, der kan gøres, for at sikre, at legepladsen fortsat fremstår som et aktiv for områdets beboere. Herefter blev forskellige oplevelser om snerydning i området og behov for samme udvekslet, hvilket mundede ud i, at bestyrelsen påtog sig at undersøge, om det var muligt at aftale et snerydningsberedskab.

8. Eventuelt

Formanden takkede for de fremsatte forslag og for god ro og orden.
Der var ikke yderligere under punktet.

Referent: Jess